



# Information zu Bauarbeiten am S-Bahnhof Hirschgarten

Sehr geehrte Anwohnerinnen, sehr geehrte Anwohner,

September 2026

das gesamte Projektteam bedauert es sehr, Sie heute über Anpassungen im Zeitplan für den Umbau des S-Bahnhofs Hirschgarten informieren zu müssen. Die barrierefreie Nutzung des S-Bahnhofs war für Ende 2026 geplant. Dieser Termin ist aus folgenden Gründen nicht mehr zu halten:

- **Verknüpfung der Bauprojekte Bahnhof Köpenick und S-Bahnhof Hirschgarten:**  
Die Bauarbeiten im Bahnhof Köpenick und S-Bahnhof Hirschgarten sind eng miteinander verknüpft. Im letzten Jahr mussten wir den Zeitplan für die Fertigstellung des Bahnhofs Köpenick anpassen. Dies hat auch Folgen für den Umbau des S-Bahnhofs Hirschgarten. Vor allem veränderte Sperrpausen wirkten sich auf den Bauablauf in Hirschgarten aus.
- **Erhebliche Erweiterung des ursprünglichen Projektumfangs in der laufenden Bauphase:**  
Der schlechte bauliche Zustand des Bahnsteiges und des Daches war erst nach Beginn der Bauarbeiten erkennbar. Somit mussten wir während der bereits laufenden Bauarbeiten eine Neuplanung für den Bau des Bahnsteiges und des Daches zeitlich und personell eintakten. Hinzu kamen aufwändige zusätzliche Abrissarbeiten und Neubauten. Aus dem ursprünglich vorgesehenen Umbau des S-Bahnhofs entwickelte sich somit in der Bauphase ein Neubau.
- **Fachkräftemangel bezüglich Planungs- und Prüfleistungen:**  
Wegen des bundesweiten Fachkräftemangels waren die Fachleute für die kurzfristigen Umlanungen an Bahnsteig und Dach auf dem Markt nicht ausreichend verfügbar. Diese schwierige Rahmenbedingung wirkt sich leider auch direkt auf die Bauarbeiten aus.

Diese komplexe Konstellation hat folgende konkrete Auswirkungen auf den Zeitplan des Bauprojekts:

- **Teilinbetriebnahme im Jahr 2027:**  
Der barrierefreie Zugang zum S-Bahnhof Hirschgarten über den neuen Fußgängertunnel, Rampen und einen Aufzug steht Ihnen ab dem 3. Quartal 2027 zur Verfügung.  
Die Bauarbeiten für die zunächst nicht vorgesehenen Neubauten des Daches und des Bahnsteiges werden zu diesem Zeitpunkt noch nicht vollständig abgeschlossen sein. In der Übergangsphase ohne Dach werden Wetterschutzhäuschen zur Verfügung stehen. Bis zum Abschluss der Arbeiten kann es vorübergehend zu Einschränkungen in der Nutzung des S-Bahnhofs kommen.
- **Gesamtfertigstellung:**  
Wir prüfen aktuell mit allen externen und internen Beteiligten den Ablauf zur Fertigstellung des Bahnsteigdaches. Die Abstimmungen laufen auf Hochtouren. Sobald ein realistischer Termin feststeht, werden wir diesen kommunizieren

Wir bedauern die durch den neuen Zeitplan verursachte Verlängerung der Einschränkungen und Unannehmlichkeiten für Sie als Anwohnende und ggf. Kund:innen der S-Bahn sehr und bitten hierfür um Entschuldigung.

Wir werden trotz der schwierigen Rahmenbedingungen auch weiterhin alles tun, um das Projekt schnellstmöglich voranzutreiben.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr Projektteam Umbau S-Bahnhof Hirschgarten

 [www.bauprojekte.deutschebahn.com/p/berlin-frankfurt-oder-grenze](http://www.bauprojekte.deutschebahn.com/p/berlin-frankfurt-oder-grenze)