



# Komplex Wiederitzsch - Bürgerinformationsveranstaltung 21.04.26

---



- Ziele des Projekts
- Voraussichtlicher Bauablauf
- Welche Einschränkungen gibt es für die Anwohnerinnen und Anwohner?
- Wo befinden sich die Baueinrichtungsflächen?
- Umwelt- und Naturschutz
- Schallschutzmaßnahmen
- Kontaktmöglichkeiten zum Bauprojekt

# Komplex Wiederitzsch

## Ziele des Bauprojekts.

---



- Erneuerung der Eisenbahnüberführungen „Wiederitzscher Viadukt“, „Viaduktweg“ und „Delitzscher Landstraße“
- Optimierung der Gleisanlagen
- Errichtung von Lärmschutzwänden

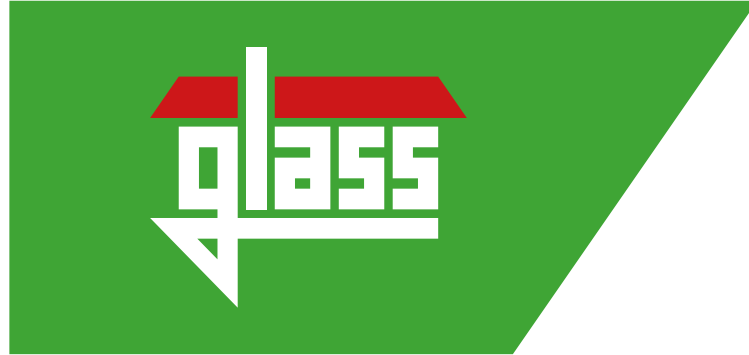


### Warum so viele Schallschutzmaßnahmen? Fahren danach mehr Züge?

- Prognose Zugzahlen für 2030 gleichbleibend
- lediglich Erhöhung der max. Geschwindigkeit von 80 km/h auf 100km/h
- bei umfangreichen Baumaßnahmen, bei denen in die Lage der Gleise eingegriffen wird, sieht der Gesetzgeber Schallschutzmaßnahmen vor
- Grund für den Schallschutz sind die rechtlichen Rahmenbedingungen, nicht die Erhöhung der Streckenkapazität
- erhebliche Verbesserung der Lärmbelastung durch die 4m hohe Lärmschutzwand

Komplex Wiederitzsch  
Unsere Baufirmen und Projektpartner.

---



*Hentschke*



HITACHI

# Komplex Wiederitzsch

## Zeitplan Baumaßnahmen 2026 - 2027.



Entwurf

1

### seit 06/2025 bis 06/2026

- Hochdruckinjektionen am Viadukt
- Ausführung der gründungsverbessernden Maßnahmen

### ab 07/2026:

- Baufeldfreimachung
- Baustelle einrichten
- Oberleitung-Umgehungsleitung verlegen
- Entwässerungsleitung Viaduktweg

06/2025 - 10/2026

2

### ab 10/2026:

- Rückbau Oberbau, Oberleitung, Brücken

### ab 2027:

- Neubau Fahrbahnplatte Brücke „Wiederitzscher Viadukt“
- Neubau Brücken „Viaduktweg“ & „Delitzscher Landstr.“
- Herstellung Tiefbau inkl. Tiefenentwässerung
- Gründung Signale/Lärmschutzwände
- Neubau Oberbau inkl. Weichen/Lärmschutzwände
- Neubau der gesamten techn. Streckenausrüstung
- Sanierung der Gewölbebrücke

10/2026 - 12/2027

3

### ab 12/2027 Restleistungen

- Neubau Nebengleise 6 – 9 im Bahnhofsbereich
- Landschaftspflegerische Maßnahmen:  
Baumpflanzungen an der Straße und Herstellung Retentionsbecken (Rietzsche).

ab 12/2027

# Komplex Wiederitzsch

## Bauablauf: Bereich Landsberger Straße



### Ab Juli 2026:

- Herstellung der Baustelleneinrichtungsflächen nördlich der Gleise bis zur Luise-Otto-Peters-Allee
- Einbau von vier Weichen
- Gründungen von Masten (3 Stück)



### Ab Oktober 2026:

- Rückbau Oberleitung und der Gleisanlage
- anschließend Herstellung der neuen Gleisanlage, Signale und Oberleitung



**Einschränkungen:** Baustellenverkehr, Lärm, Erschütterungen

# Komplex Wiederitzsch

## Baublauf: Bereich Viaduktweg



### Ab März 2026:

- Herstellung der Baustelleneinrichtungsflächen in angrenzenden Flächen am Viaduktweg & Südtangente



### Ab Juli 2026:

- Sperrung Viaduktweg wegen Tiefbauarbeiten im Kreuzungsbereich für ca. 5-6 Wochen  
> Bündelung der Arbeiten mit Gas & Wasserwerke Stadt Leipzig



### Ab Oktober 2026:

- Rückbau Oberleitungen, Gleisanlagen
- vrsł. in 47. KW Sperrung Viaduktweg für Aushub Hilfsbrücken
- im Anschluss Rückbau Brücke, Neubau Brücke, Gleisbau, Oberleitung, Signale und Lärmschutzwand



**Einschränkungen:** Sperrung und Baustellenverkehr, Lärm



Herstellung Baustelleneinrichtungsflächen an der Südtangente bereits abgeschlossen.



### Ab Juli 2026:

- Herstellung der Umgehungsleitung nördliche Seite an der gesamten Südtangente entlang
- Umverlegung 10Kv-Leitung (Starkstromkabel) Netz Leipzig auf südl. Gehweg



### Ab Oktober 2026:

- Rückbau Gleisanlage, Oberleitung und Gleisanlage
- anschließend Herstellung neue Fahrbahnplatte einschl. Sanierung Viadukt, Gleisanlage, Oberleitung, Signale und Lärmschutzwand



**Einschränkungen:** Baustellenverkehr, Lärm, Erschütterungen

# Komplex Wiederitzsch

## Bauablauf: Bereich Delitzscher Landstraße



### Ab Juli 2026:

- Errichtung einer Kabelhilfsbrücke über die Delitzscher Landstraße (in nächtlicher Ruhepause LVB)



### Ab Oktober 2026:

- Rückbau Oberleitung, Gleisanlage
- vrsl. in 50. KW Sperrung Delitzscher Landstraße für Aushub Hilfsbrücken
- anschließend Rückbau Brücke
- anschließend Neubau Brücke, Gleisbau, Oberleitung und Lärmschutzwand



**Einschränkungen:** Sperrung und Baustellenverkehr, Lärm, Erschütterung.

# Baustellen-Flächen.

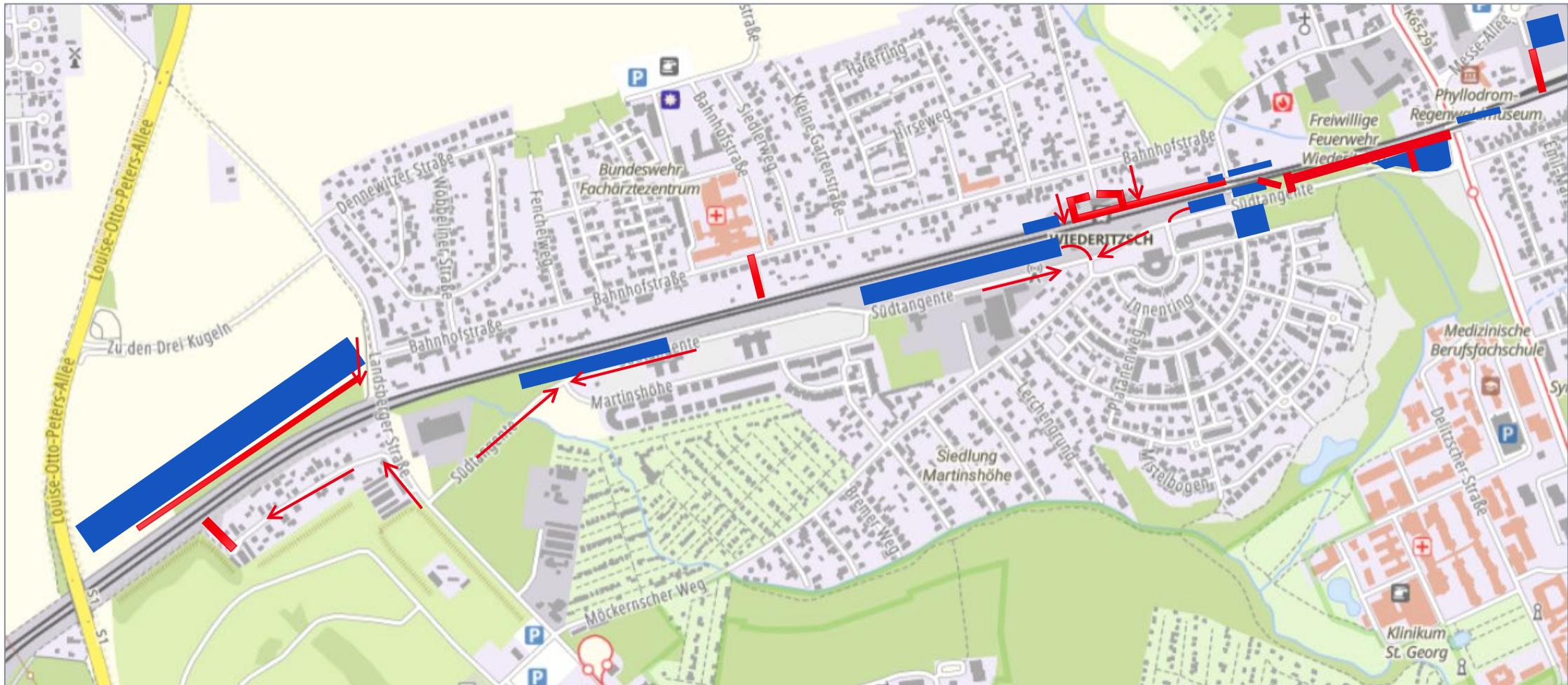


Baustelleneinrichtungsfläche

Baustraße

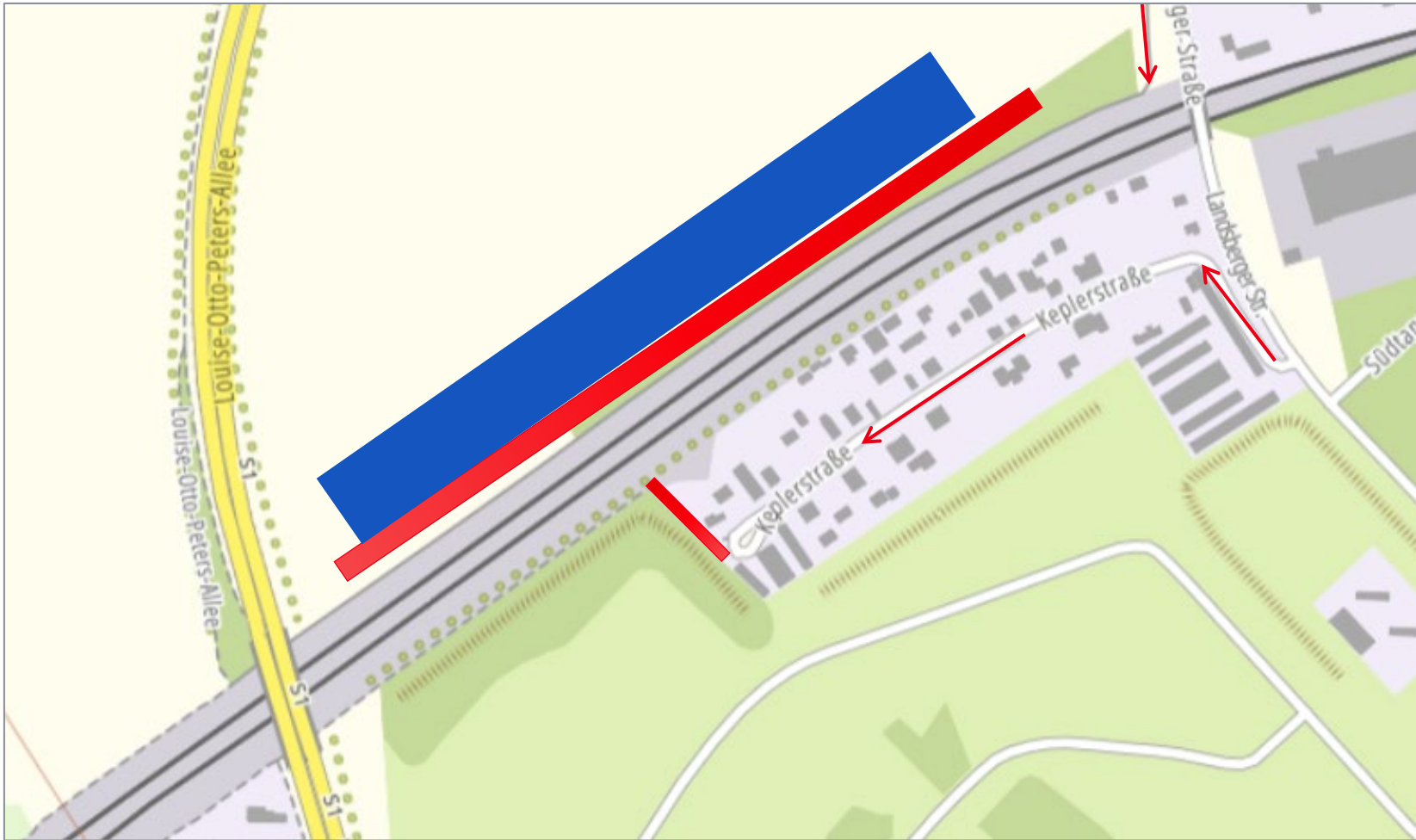
Anbindung des Baufeldes →

Lage der Baueinrichtungsflächen und Baustraßen:



# Baustellen-Flächen.

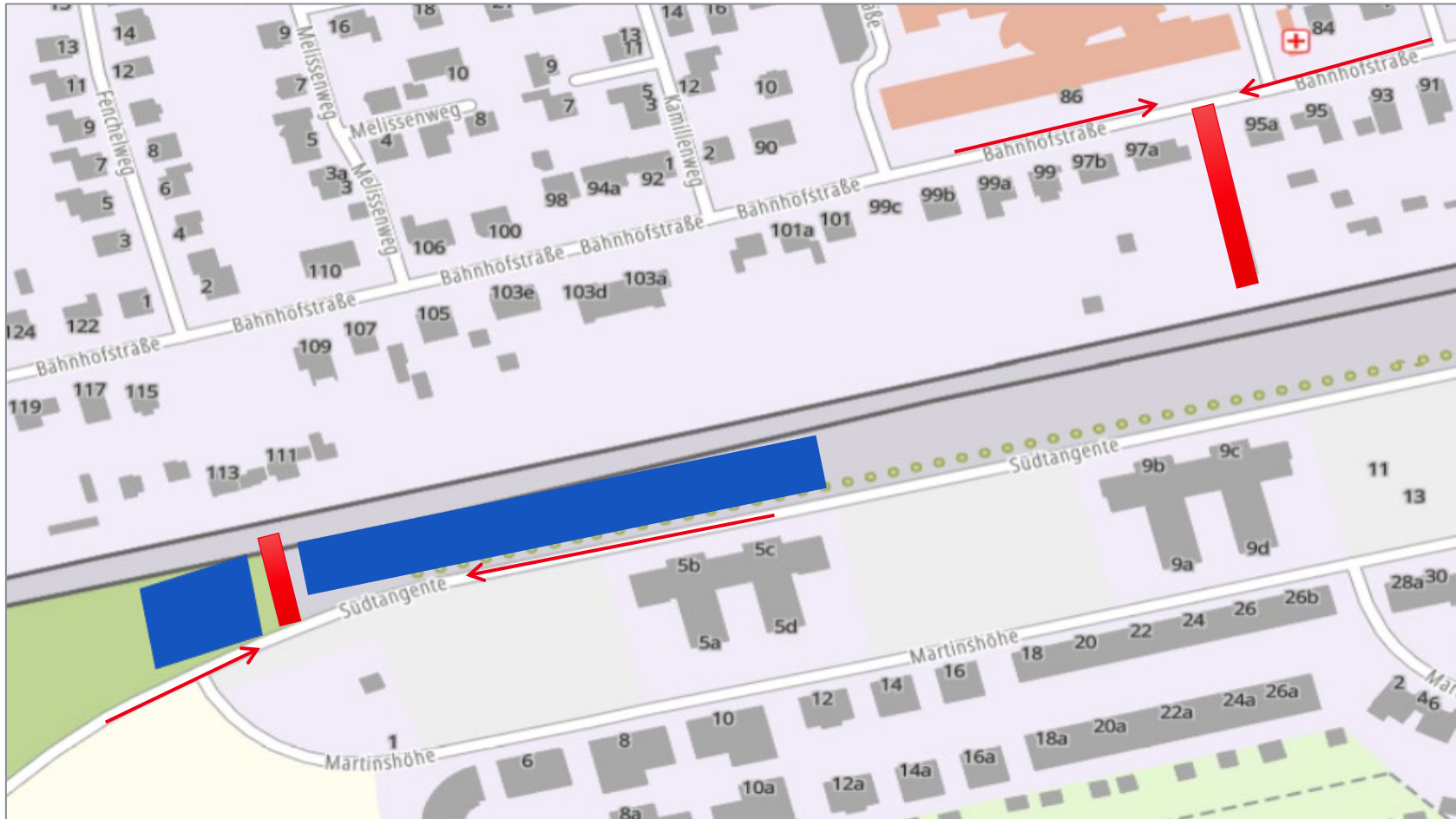
## 1\_Lage der Baueinrichtungsflächen und Baustraßen:



# Baustellen-Flächen.



## 2\_Lage der Baueinrichtungsflächen und Baustraßen:



**Baustelleneinrichtungsfläche**  
**Baustraße**  
**Anbindung des Baufeldes** →

# Baustellen-Flächen.

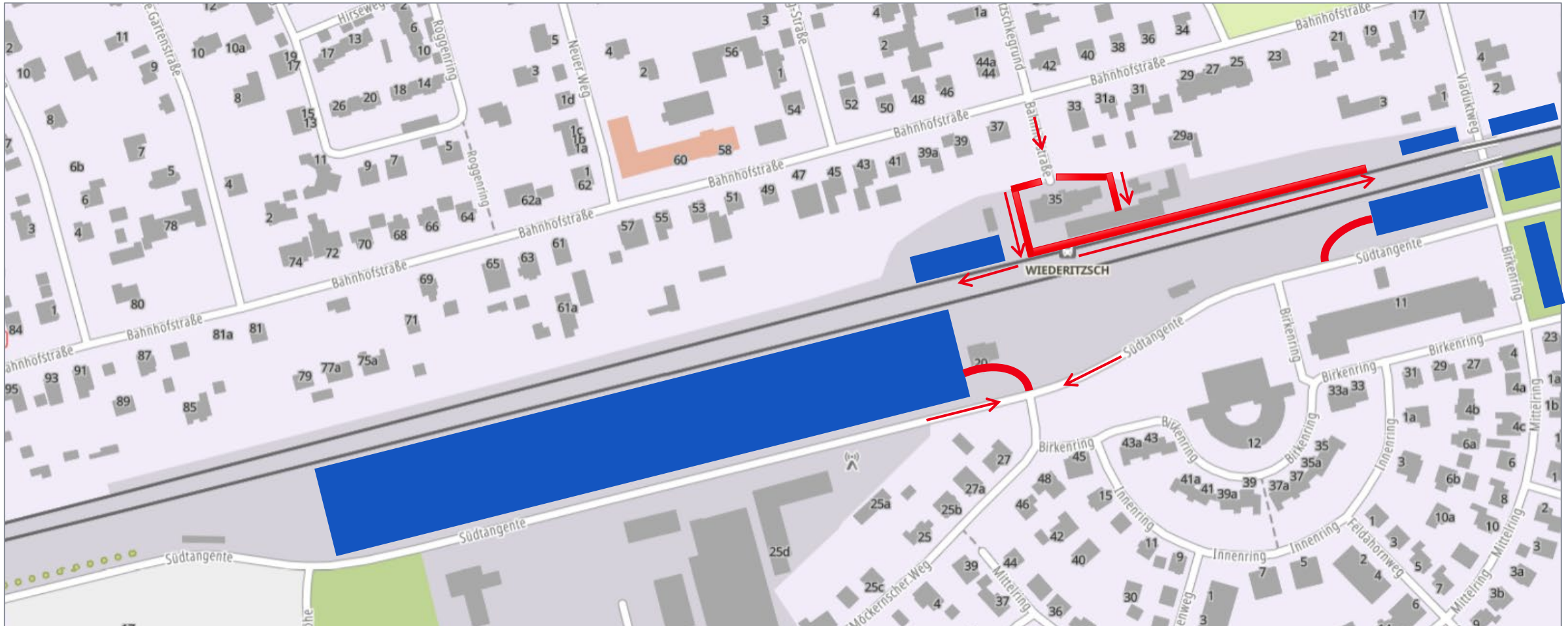


Baustelleneinrichtungsfläche

Baustraße

Anbindung des Baufeldes →

## 3\_Lage der Baueinrichtungsflächen und Baustraßen:



# Baustellen-Flächen.



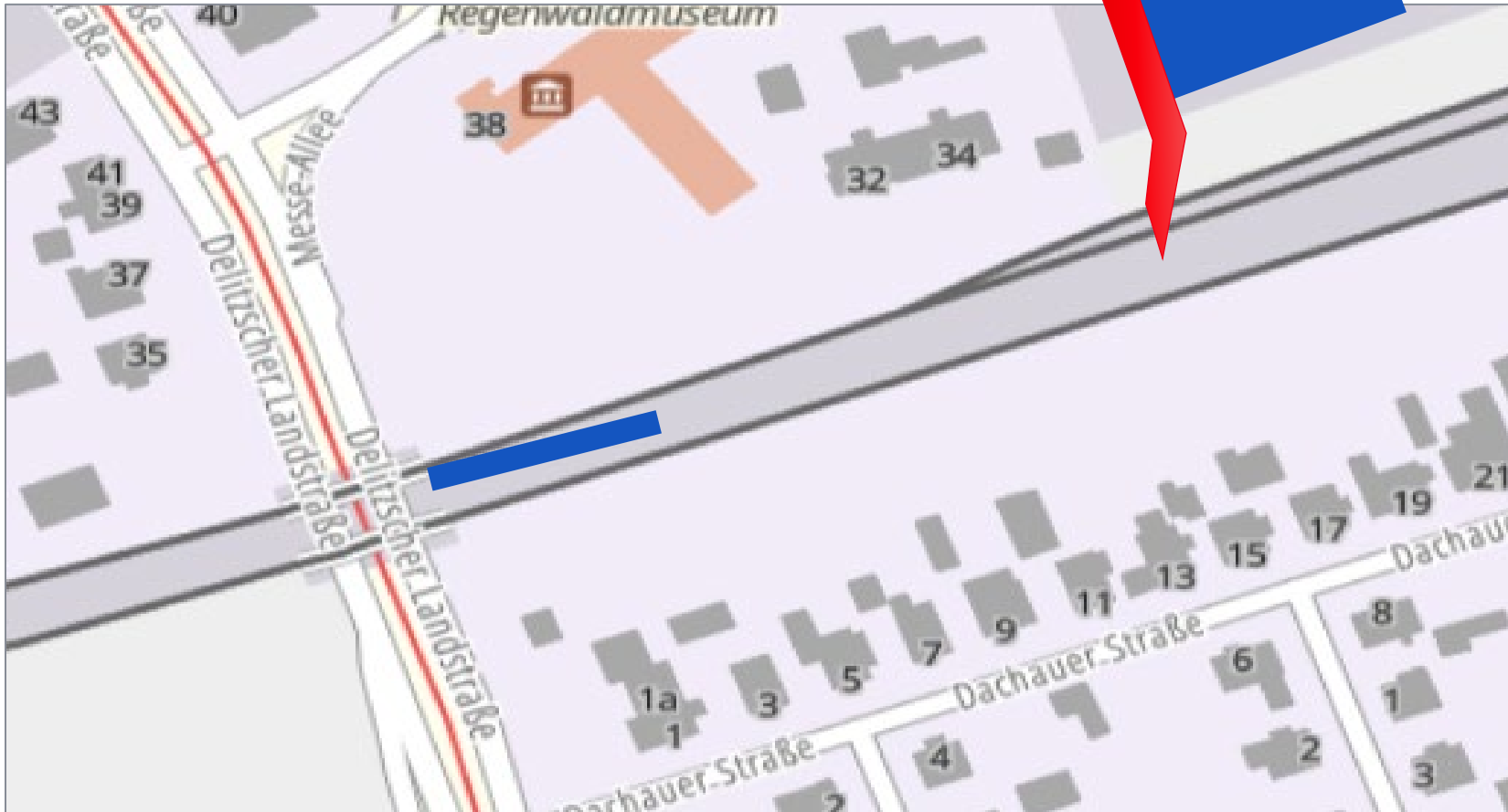
## 4\_Lage der Baueinrichtungsflächen und Baustraßen:



**Baustelleneinrichtungsfläche**  
**Baustraße**  
**Anbindung des Baufeldes** →

# Baustellen-Flächen.

## 5\_Lage der Baueinrichtungsflächen und Baustraßen:



Zufahrt und  
Baustelleneinrichtungsfläche  
in Abstimmung

**Leider lassen sich Lärm und Erschütterungen nicht vermeiden.**

**Besonders lärm- und erschütterungsintensive Arbeiten:**

- Rammarbeiten für die Pfosten der Lärmschutzwände
- Rammarbeiten für die Maste der Oberleitung
- Abbrucharbeiten der Brücken
- Gleisarbeiten
- Stopfarbeiten mit einer Gleisstopfmaschine

### **Verschmutzungen:**

Die Bauarbeiten führen zu Verschmutzungen der umliegenden Straßen, v.a. aber der Baustraßen und Zufahrtswege. Es werden wöchentliche Reinigungen durchgeführt.

### **Baustelleneinrichtungsflächen (BE-Flächen):**

Anwohnende, die besonders nah an unseren genutzten Flächen wohnen, können Einschränkungen durch Baustellenverkehr und Lärm haben.

### **Erschütterungen:**

Erschütterungen lassen sich nicht vermeiden und werden hauptsächlich beim Rammen von Masten für die Lärmschutzwände und die Oberleitungen auftreten.

Bei ausgewählten Häusern, die aufgrund ihrer räumlichen Nähe zu den Rammarbeiten als besonders betroffen eingestuft wurden, erfolgt das Angebot einer Beweissicherung im Vorfeld der Bauarbeiten.

### **Ablauf Beweissicherung im Vorfeld:**

- Kontaktaufnahme der Eigentümer durch die DB / Baufirma
- Terminierung der Beweissicherung an den Häusern
- Beweissicherung Status quo vor Baubeginn

Der Schutz von Mensch, Natur und Landschaft hat für uns hohe Priorität.

Das Ziel ist daher eine Planung, die alle ökologischen, wirtschaftlichen und sozialen Belange bestmöglich vereint.



**Ein Landschaftspflegerischer Begleitplan (LBP)** beinhaltet Vermeidungs- und Ausgleichsmaßnahmen, die die Eingriffe in Natur und Umwelt minimieren.

### Im Detail:

- Reptilienschutzzäune
- Fledermausquartiere
  - Vogelbrutkästen
- Zauneidechsenhabitate
  - Gehölzpflanzungen
  - Aufwertung einer Streuobstwiese im Schlobachshof
- Retentionsbecken als Biotop

# Komplex Wiederitzsch

## Schallschutz: Aktive und passive Maßnahmen.



### Aktiver Schallschutz



### Lärmschutzwände "Grünes Band" Leipzig

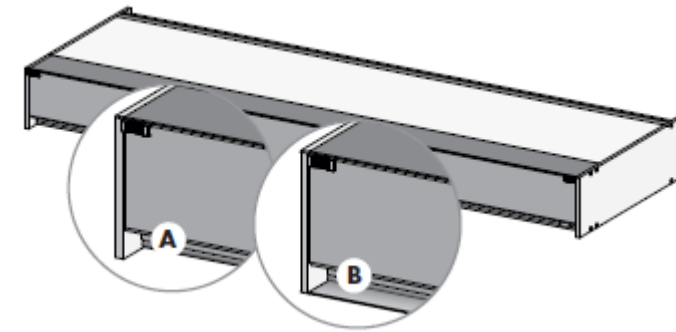
Lärminderung am Emissionsort



### Passiver Schallschutz



### Lärmschutzfenster und/oder schalldämmende Lüfter



- DB bietet Wand- und Dachlüfter von SIEGENIA AUBI an
- deutschlandweiter Einbau im Bereich von Flughäfen und Bahnbereichen

# Komplex Wiederitzsch

## Schallschutz: Umbaubereich mit Lärmschutzwänden.



### Wer hat grundsätzlich Anspruch?

Rechtliche Grundlagen:

- Anspruchsberechtigte Adressen sind im Planfeststellungsbeschluss festgeschrieben
- Grundlage: schalltechnisches Gutachten fassaden- und stockwerkscharf
- Eigentümer entscheiden, ob der Einbau gewollt sind

### Wer hat Anspruch in Wiederitzsch?

Das schalltechnische Gutachten hat für 225 Gebäude entlang unserer Baumaßnahme einen Anspruch auf passiven Schallschutz ermittelt. Die DB kontaktiert die anspruchsberechtigten Eigentümer.

### **Ablauf Inanspruchnahme Schallschutzfenster:**

- Festlegung der tatsächlichen Maßnahmen je Wohneinheit (zimmergenau) durch Gutachterbüro und Erstellung einer Vereinbarung zur Umsetzung
- nur schutzbedürftige Räume werden berücksichtigt, v.a. Schlaf- und Wohnräume
- Gutachterbüro bereitet Angebotsanforderungen vor > Einholung von 3 Angeboten durch Eigentümer
- Unterzeichnung der Vereinbarung durch Eigentümer und DB InfraGO AG
- Umsetzung (Einbau und notwendige Schönheitsreparaturen) durch Eigentümer > Kostenübernahme durch DB InfraGO AG direkt mit der ausführenden Firma

### **Ablauf Inanspruchnahme schalldämmende Lüfter:**

- Einbau von Schalldämmlüfter erfolgt durch die Fa. Knorr Lärmschutz, Eigentümer stimmt Termin ab und gewährt Zugang
- Fa. Knorr macht Einbau sowie ggf. Installationen für notwendige Stromzufuhr und Schönheitsreparaturen auf Rechnung der DB InfraGO AG
- Schalldämmlüfter geht in Eigentum Hauseigentümer über, Stromkosten und Zubehör gehen zu Lasten des Eigentümers

# Komplex Wiederitzsch

## Anwohner-Informationen & Kontaktmöglichkeiten.



- Die Arbeiten finden hauptsächlich tagsüber statt
- Nacharbeiten können nicht ausgeschlossen werden, wenn es der Bauablauf/Witterungseinflüsse erforderlich machen; geplante Nacharbeiten in Abhängigkeit von der LVB an der Delitzscher Landstraße
- Wir informieren rechtzeitig Anwohnende vor lärmintensiven Arbeiten am Tag und vor Nacharbeiten
  
- **Wie informieren wir?**
- Postwurfsendung im Briefkasten
- Newsletter (zu bestellen über das Bauinfoportal)
- Bauinfoportal <https://bauprojekte.deutschebahn.com/p/wiederitzsch>
- über den Ortschaftsrat Wiederitzsch
- in regelmäßigen Abständen sind wir zu Bürgersprechstunden vor Ort
  
- **Kontaktmöglichkeiten:**
- Mail: [bauprojekte-suedost@deutschebahn.com](mailto:bauprojekte-suedost@deutschebahn.com)
- Baustellen-Telefon mit AB-Funktion
- Regelmäßige Bürgersprechstunden auf der Baustellenfläche am Seniorenheim (Containerburg)
- Ansprechpartner für Anwohnende: Johanna Dressler (DB InfraGO AG), Nadja Seupel (DB InfraGO AG)
- Projektleiter DB InfraGO AG: Robert Sickert



# Vielen Dank!

---

